

邵阳市国土空间总体规划 (2021-2035年)

Territorial spatial master planning of Shaoyang

征求意见稿

建设现代化新邵阳

按照党中央、国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的部署，邵阳市以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大、省第十二次党代会精神，深入落实湖南省“三高四新”战略定位和使命任务，围绕建设现代化新邵阳战略目标，结合邵阳市国土空间资源禀赋、发展形势和任务，编制《邵阳市国土空间总体规划(2021-2035年)》（以下简称《总规》）。

《总规》是邵阳为实现第二个百年目标制定的空间蓝图和发展指南，是落实新发展理念、实施高效能空间治理，促进高质量发展和高品质生活的空间政策，是市域国土空间保护、开发、利用、修复和指导各类建设的行动纲领。

目前，《总规》已形成草案，为充分征求社会各界意见，凝聚社会共识，现对草案进行公示。

公示时间:2023年1月18日至2023年2月16日，共30天。

公众意见提交途径

电子邮箱: sygwhbgs2022@163.com

邮寄地址: 邵阳市自然资源和规划局907办公室

【请在邮件标题或信封封面上标注“邵阳市国土空间总体规划意见建议”字样】

邵阳市自然资源和规划局

2023年1月

目 录

Contents

01 规划总则

- 指导思想
- 规划期限
- 规划范围
- 规划面积

02 战略引领

- 城市性质
- 发展愿景
- 发展目标
- 国土空间开发保护策略

03 国土空间格局

- 促进区域协同发展
- 守护自然生态空间
- 保障农业生产空间
- 融合城乡发展空间
- 统筹划定三条控制线
- 统筹自然资源系统保护
- 统筹全域整治和系统修复

04 产业空间布局

- 产业发展体系与空间布局
- 农业体系构建与空间布局
- 工业体系构建与空间布局
- 服务业体系构建与空间布局

05 综合交通体系

- 市域综合交通网络布局
- 市辖区道路网衔接
- 绿色智慧交通

06 历史文化遗产保护

- 历史文化保护体系与格局
- 历史文化保护管控

07 城乡风貌管控引导

- 跨区域层面风貌规划
- 城乡风貌规划
- 中心城区风貌规划
- 乡村风貌规划

08 中心城区规划布局

- 中心城区规模及空间结构
- 规划分区
- 道路布局
- 交通设施
- 公共服务设施
- 公共绿地
- 市政基础设施
- 综合防灾设施
- 城市四线

09 规划实施保障

01

规划总则

General principles of planning

指导思想 >>

高举中国特色社会主义伟大旗帜，深入贯彻党的二十大精神，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，大力践行创新、协调、绿色、开放、共享的发展新理念，统筹推进“五位一体”的总体布局和协调推进“四个全面”战略布局，以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的，推进治理体系和治理能力现代化，紧抓“中部崛起”、“一带一路”双重区位优势，主动融入北部湾和粤港澳大湾区，充分对接长株潭、桂北地区，优化国土空间格局，提升城市发展质量，改善人居环境质量和城乡风貌品质，在打造“三个高地”、担当“四新”使命、落实“五项重点任务”中展现邵阳新作为，高质量建成现代化新邵阳。



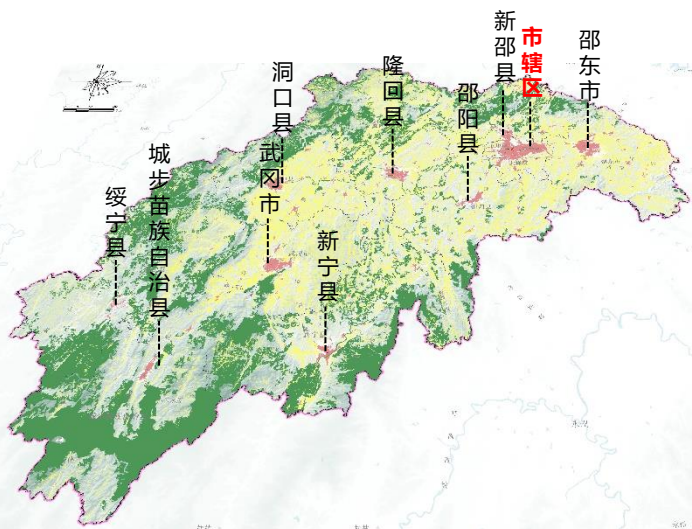
规划期限：2021-2035年



规划范围：邵阳市行政辖区



规划面积：20824平方公里



02

明确发展目标与战略

Determine development goals and strategies

城市性质>>

以先进制造业为引领的开放创新城市
全国知名的生态康养美丽宜居城市

发展愿景>>

以“一圈一群”发展为总抓手，让现代化新邵阳成为
中国式现代化城市发展典范

发展目标>>

2025年

沪昆百里工业走廊建设稳步推进，先进制造业基地初具规模，人居环境品质获得较大提高，生态环境获得较大改善，生态格局初具雏形。

近期目标

2035年

沪昆百里工业走廊基本成型，基本建成具有一定创新能力的先进制造业基地，生态格局基本成型，人居环境品质与生态环境品质进一步提高，基本实现社会主义现代化。

远期目标

2050年

全面建成沪昆百里工业走廊与先进制造业基地，建成开放创新的现代化新邵阳，全面形成“两山为屏、山水筑廊、多点夯基”生态格局，成为中国式现代化城市发展的典范。

展望目标



02

明确发展目标与战略

Determine development goals and strategies

◎ 国土空间开发保护战略 >>

“战略引领，全域统筹。” 坚持区域协调、城乡统筹战略，构建科学合理的生态格局、农业生产格局、城乡融合发展格局，统筹全域全要素配置，有效提升国土空间开发保护质量和效率。



03

促进区域协同发展

Promoting coordinated development between regions

3.1 构建区域协同格局 >>

双湾联动

衔接长株潭
都市圈、辐
射大湘西

- 融入“东盟十加一”对外开放格局
- 建设承接粤港澳大湾区产业转移示范区
- 依托沪昆高铁经济带，承东启西，衔接长株都市圈、辐射大湘西



湘中崛起

对接东盟物
流通道

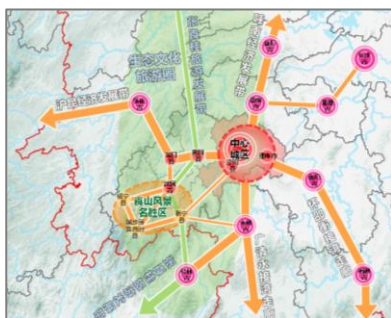
- 构建邵怀永区域合作机制，打通对接东盟物流通道
- 协同打造娄邵国家级产业集群
- 依托邵阳沪昆百里工业走廊基础，形成邵娄产业拓展走廊



联动桂北

打造世界级
旅游目的地

- 与桂林周边县域联动，延长区域旅游线路
- 推动张耒桂建设，加速建设湘西南—桂北旅游圈
- 打响“世界遗产、壮美崀山”口号，建设世界级旅游目的地



03

守护自然生态空间

Determine ecological protection space

3.2 构建生态空间格局>>

筑牢“两山为屏、山水筑廊、多点夯基”生态格局

筑牢四大生态屏障

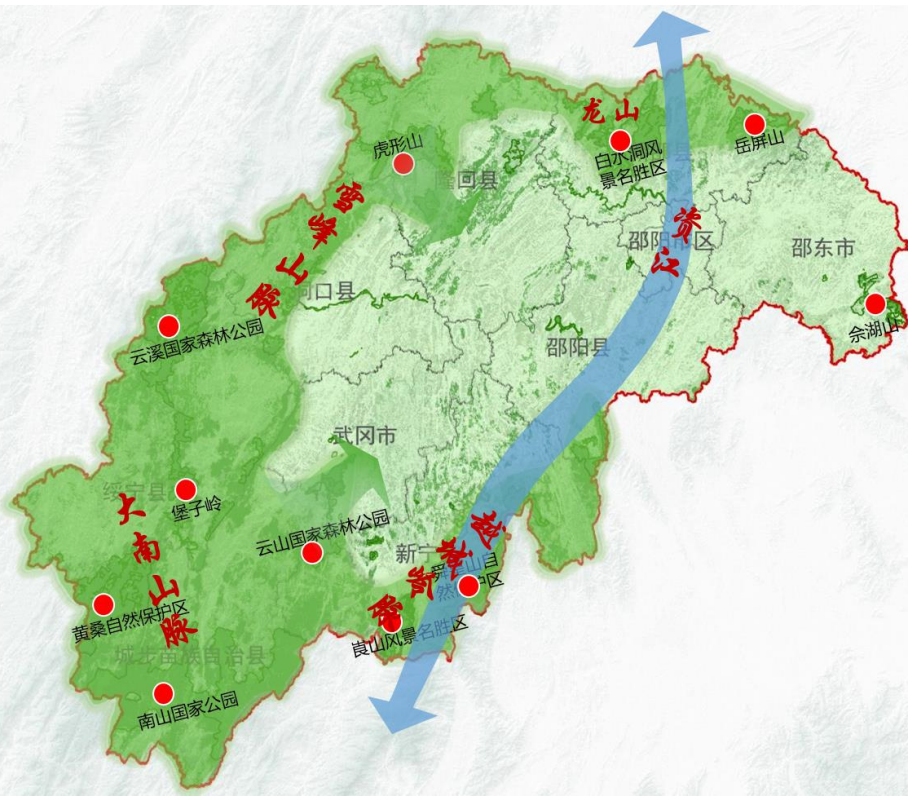
以雪峰山、越城岭两座山脉为主，打通市域西南片区至北部片区重要的生态连接线，融入南岭生态安全屏障，共筑环抱型生态安全屏障。

连通三条山水通廊

大南山-雪峰山脉-龙山山体生态廊道、大南山-越城岭山脉山体生态廊道和资江至越城岭、耒山水体生态廊道。

夯实多个生态斑块

白水洞风景名胜、岳屏山、余湖山、舜皇山自然保护区、耒山风景名胜区、南山国家公园、云山国家森林公园、云溪国家森林公园、资江湿地自然公园等自然保护地。



03

保障农业生产空间

Guarantee agricultural production space

3.3 优化农业生产格局>>

以保障国家粮食安全和重要农产品有效供给为目标，落实粮食生产功能区和重要农产品生产保护区，优化农业生产区域布局，规范农业发展空间秩序，**构建“三区多节点”的农业生产总体格局**，加快传统农业向现代农业、特色农业转型。



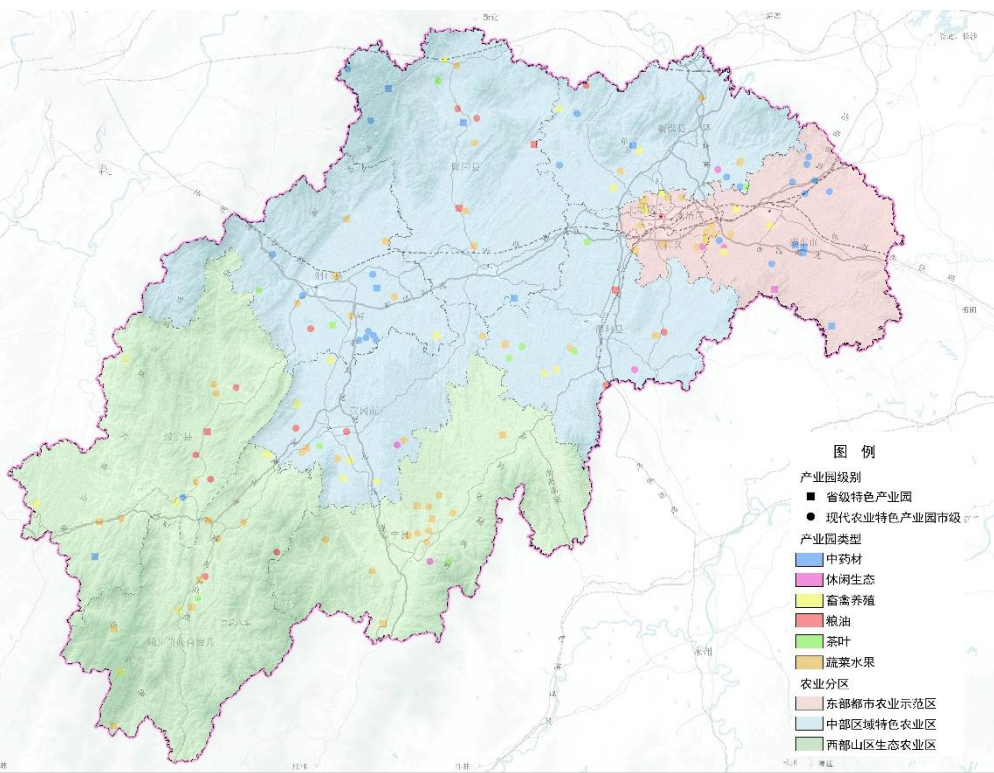
三区

- ✓ 东部都市农业示范区
- ✓ 中部区域特色农业区
- ✓ 西部山区生态农业区



多节点

- ✓ 各个省级特色产业园
- ✓ 现代农业特色产业园市级示范园



03

融合发展城乡空间

Integrated development of urban and rural space

3.4 打造高效集约的空间格局>>

统筹城乡协调发展，规划构建“一群一圈，一核三带”的城乡发展格局，形成完善多中心、网络化的城镇体系。

东部城镇群

西部生态圈

四部同城发展

- 邵阳市区
- 邵东市
- 新邵县
- 邵阳县

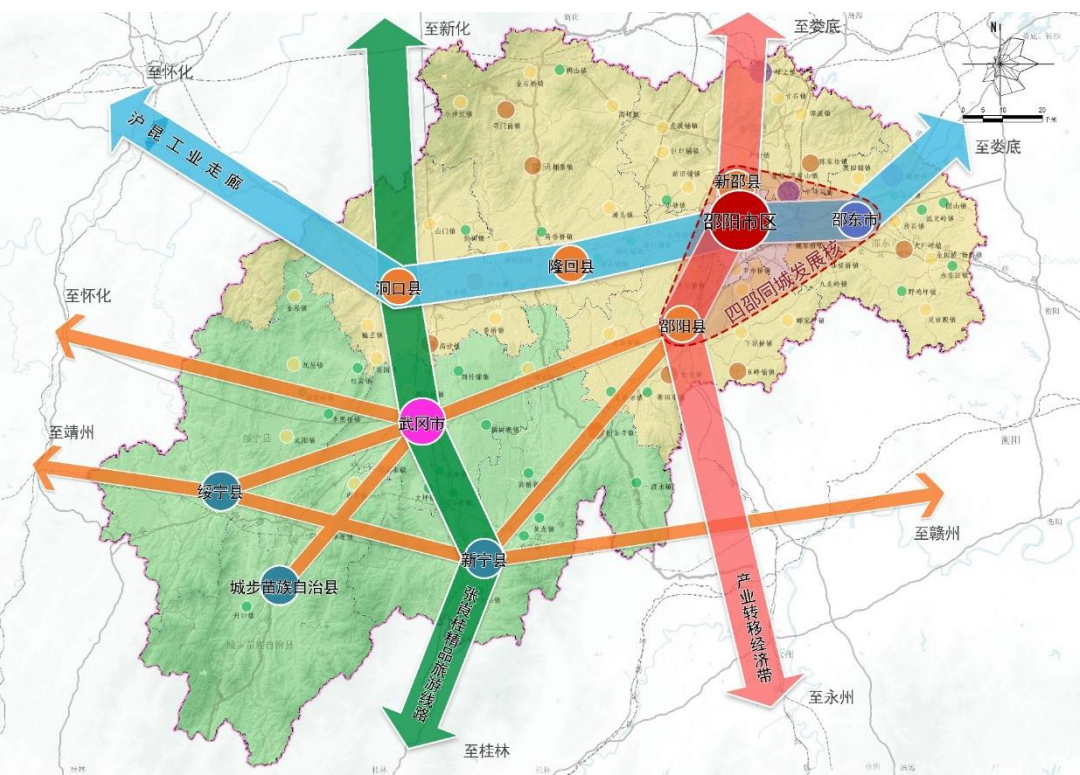
- 沪昆工业走廊
- 产业转移经济带
- 张岚桂精品旅游带

一群

一圈

一核

三带



03

统筹划定三条控制线

Delineate three control lines as a whole

3.5 划定三条控制线>>

统筹划定生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界三条控制线作为调整经济结构、规划产业发展、推进城镇化不可逾越的红线。

永久基本农田

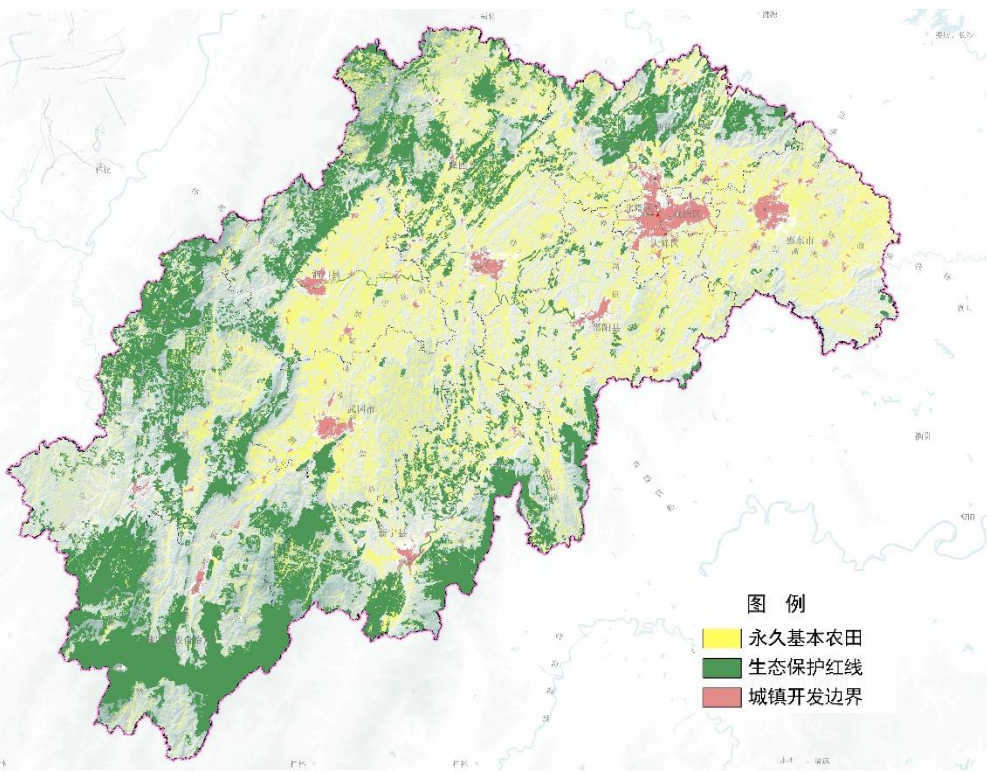
为保障国家粮食安全和重要农产品供给，严守耕地保护安全底线，强化永久基本农田特殊保护，规划划定全域永久基本农田面积**524.03万亩**。

生态保护红线

为保护具有特殊重要生态功能的区域，落实最严格的生态环境保护制度，落实生态保护红线保护面积**4742.29平方公里**，确保范围内生态功能不降低、面积不减少、性质不改变。

城镇开发边界

为集中进行城市开发建设、以城市功能为主的区域边界，实行节约集约用地制度。规划划定全域城镇开发边界**450.95平方公里**。



03

统筹自然资源系统保护

Coordinate the protection of natural resources system

3.6 推进山水林田湖系统保护>>

坚持保护优先与绿色发展。践行“绿水青山就是金山银山”理念，坚持最严格的耕地保护制度，强化土地、矿产、森林、湿地等自然资源系统保护。



构建自然保护地保护体系

构建以国家公园为主体的“1+5+24”市域自然保护地体系。



耕地资源保护利用

坚持最严格的耕地保护制度，落实耕地保有量**不少于588.76万亩**。



森林资源保护利用

严格实行林地用途管制。规划期间林地面积**不低于132.20平方公里**。



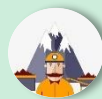
水资源保护利用

重点保护中型及以上级别水库42座，保持全市县级以上饮用水水源地水质达标率**100%**。



岸线资源保护利用

保护邵阳市主要河流**26条**。综合利用岸线资源，合理开发利用河湖湿地资源。



矿产资源保护利用

严格控制矿产资源开发强度，提高矿产资源综合利用效率，**守住全市能源矿产资源安全底线**。

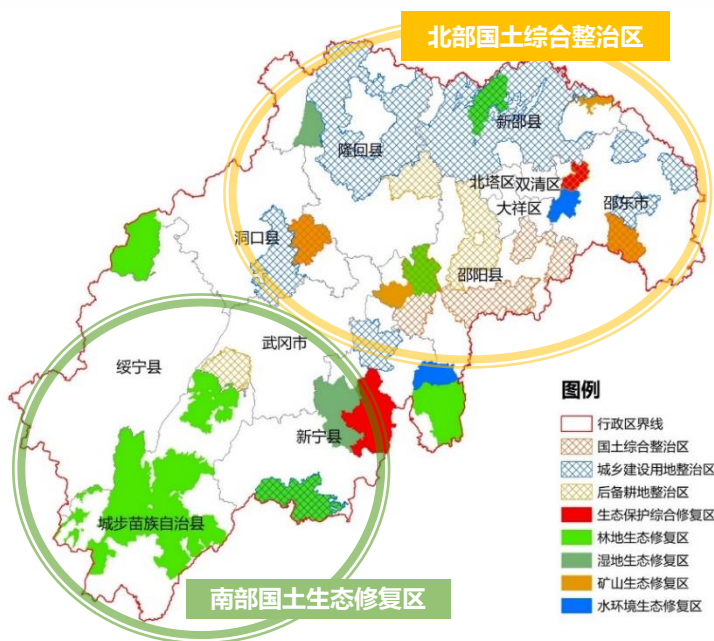
“1+5+24”自然保护地体系

国家公园1处，自然保护区5处，以森林公园、湿地公园、石漠公园等为主的自然公园24处。

Overall planning of overall renovation and system repair

3.7 推进国土综合整治和生态修复>>

构建邵阳国土综合整治与生态修复重点工程规划体系，形成“北整治，南修复”的总体格局。



北部国土综合整治区

主要包括邵阳县、隆回县、洞口县、新邵县、邵东市、邵阳市辖三区，共八个县市区。

南部国土生态修复区

主要包括绥宁县、新宁县、武冈市、城步苗族自治县四个县市。

04

产业空间布局

Industrial space layout

4.1 产业发展体系与空间布局 >>

经济总量目标



到2035年

达到6600亿元以上

到2025年

达到3400亿元

结构目标

集约
一产

做大
二产

做精
三产

形成
一二三产
联动发展
的产业结构

产业定位



——中部地区最大的特色轻工产业开放合作区



——湘南湘西承接产业转移的开放高地



——沪昆工业走廊上先进制造业高地



——湖南省“农业大市”向“农业强市”转型示范区



——国内知名的旅游目的地



04

产业空间布局

Industrial space layout

4.2 农业体系构建与空间布局 >>

农业体系构建

一产：四大主要产业+七大特色优势产业

四大主导产业

粮食作物

蔬菜

生猪

油料

七大特色优势产业

中草药材

特色水果

楠竹

茶叶

食草畜牧

家禽

水产品



隆回金银花



邵东黄花菜



隆回龙牙百合



新宁博落回



武冈铜鹅



邵东玉竹



舜皇山野茶



洞口雪峰蜜桔



新宁博落回

三区

东部都市农业示范区、中部区域特色农业区、西部山区生态农业区。

多节点

位于大祥区、北塔区、邵东市、隆回县、武冈市等县市区16个省级示范园。

04

产业空间布局

Industrial space layout

4.3工业体系构建与空间布局>>

工业体系构建

二产：壮大7大新兴优势产业链+升级3大传统产业转型

壮大7大新兴优势产业链

显示功能材料产业链

先进装备制造产业链

循环经济产业链

中医药产业链

互联网经济产业链

智能家居家电产业链

时尚用品产业链

升级3大传统产业转型

特色农产品加工产业

小五金等轻工产业

新型建材产业



一核

综合产业核心。加速邵阳市区与邵东市融城，打造综合产业核心区。

一轴

沪昆-320百里工业走廊发展轴。

多点

11个省级工业园区。

04

产业空间布局

Industrial space layout

4.4服务业体系构建与空间布局 >>

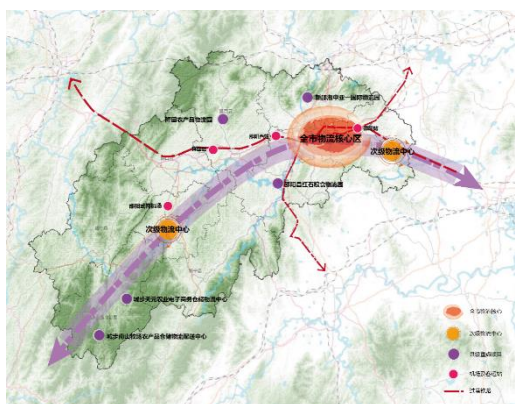
三产：发展3+N服务体系

商贸
物流

现代
服务

旅游业

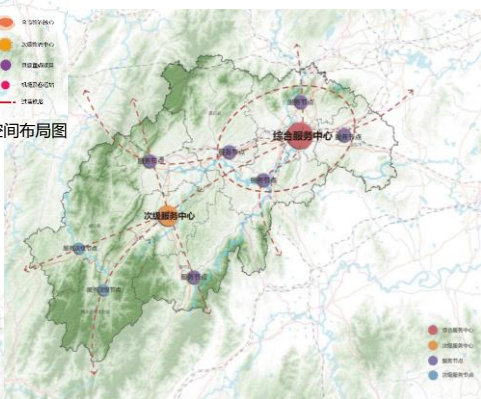
其他
服务职能



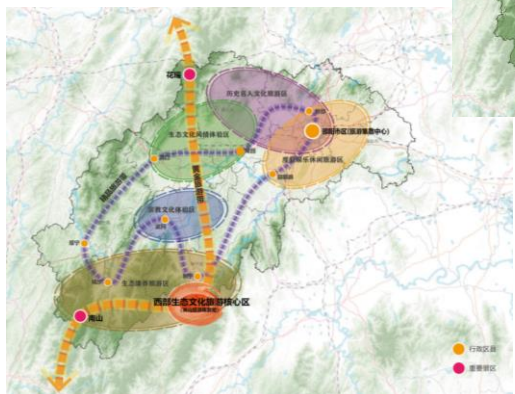
商贸物流空间布局图

形成“一核两翼”
的商贸物流空间

形成“一中心多节点”
的现代服务业空间布局



现代服务空间布局图



旅游业空间布局图

打造“一核，两带，
五区”的旅游空间

综合交通体系

Integrated Transport System

5.1 市域综合交通网络布局 >>

构建“四横四纵”综合运输通道

四横

- 1. 沪昆通道：沪昆高铁、衡邵高速、邵阳-金石桥高速。
- 2. 怀邵衡通道：沪昆高速及扩容线、怀邵衡铁路。
- 3. 旅游高速公路通道：凯里-会同-武冈-白仓-南岳高速。
- 4. 兴永郴赣通道：兴永郴赣铁路、靖州-绥宁-新宁-东安-永州高速、武靖高速。

四纵

- 1. 呼南（湘粤）通道：呼南高铁、怀邵永清广高铁（渝湘粤高铁）、洛湛铁路、二广高速、邵坪高速。
- 2. 呼北通道：新化-新宁高速、张家界-安化-冷水江-邵阳铁路。
- 3. 怀邵桂通道：怀邵桂高铁、洞淑高速、城步-龙胜高速、洞新高速。
- 4. 湘桂通道：湘桂高铁、娄邵高铁。



四横四纵综合运输通道图

05

综合交通体系

Integrated Transport System

5.1 市域综合交通网络布局 >>

“三横七纵”铁路网

- 三横：沪昆高铁（已建）、怀邵衡铁路（已建）、兴永郴赣铁路。
- 七纵：洛湛铁路（已建）、呼南高铁、渝湘粤高铁（怀邵永清广高铁）、张邵铁路、新湘桂高铁、怀邵桂高铁、娄邵高铁。

“四横四纵三联”高速公路网

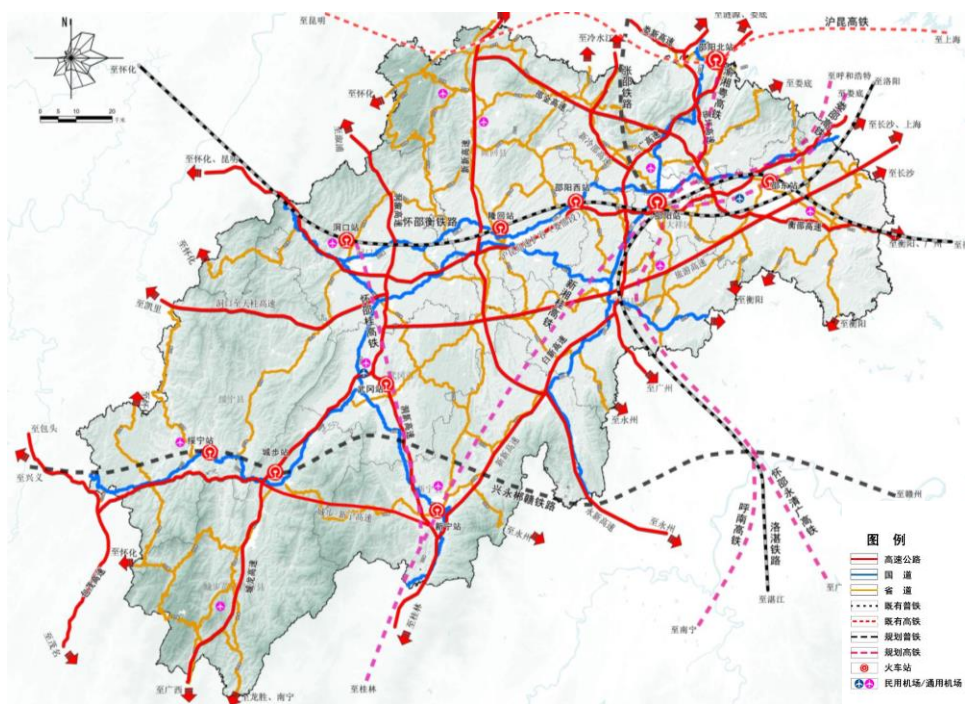
- 四横：衡邵—邵金高速、沪昆高速及扩容、凯里-会同-武冈-白仓-南岳高速（旅游高速）、靖州-绥宁-城步--新宁-东安-永州高速。
- 四纵：二广高速、武冈-城步-龙胜高速、洞口-淑浦-新宁高速、新化-新宁高速。
- 三联：邵坪高速、白仓-新宁高速、新冷水高速。

“一东一西多点”航空网络

- 民用机场——“一东一西”，即邵东机场、武冈机场。
- 通用机场——规划共设置10个通用机场。

打通“资江航道”

- 改造资江邵阳县双江口至邵阳县筱溪段航道110km，航道等级IV级。



市域综合交通规划图

05

综合交通体系

Integrated Transport System

5.2 “四邵同城” 道路网衔接 >>

构建城乡一体、协同高效的路网衔接发展格局

通过国道、省道的快速化改造以及中心城区主干路、快速路的延伸，建立市区各乡镇与中心城区、周边县城之间的城乡快速交通网络，打造城乡一体、协同高效的路网衔接发展格局。

与新邵县城路网衔接

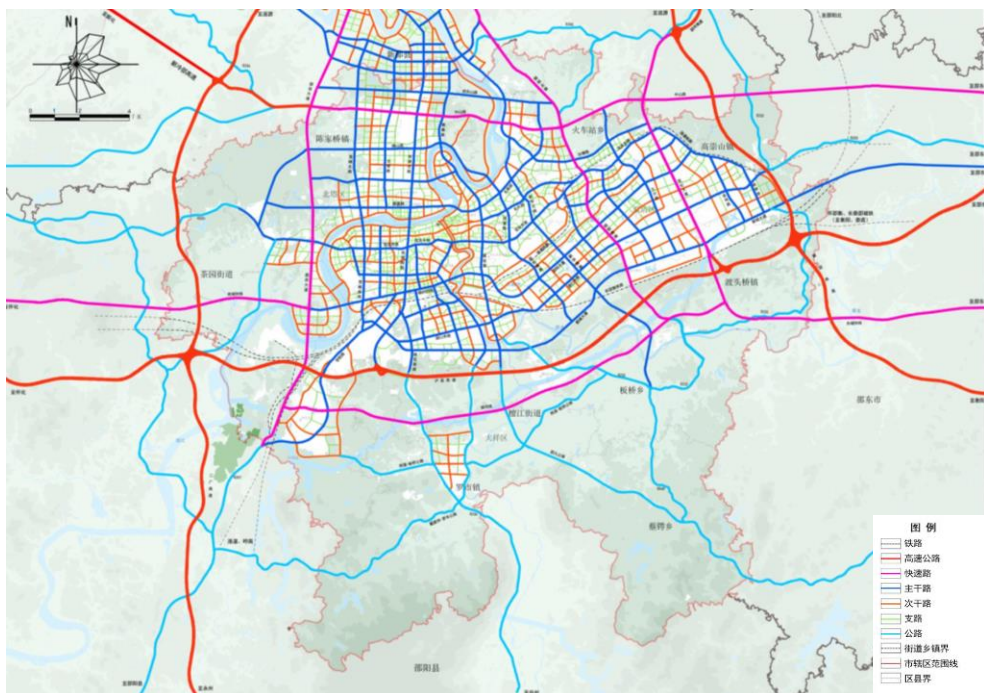
- 邵西大道、昭阳路、雪峰路、北塔路、西湖路、黄桑路、古塘路。

与邵东市区路网衔接

- 中山路（新G320国道）、新城大道、东城快线、老G320国道。

与邵阳县县城路网衔接

- G207、S236、S232。



市辖区综合交通规划图

05

综合交通体系

Integrated Transport System

5.3 绿色智慧交通 >>

完善高效畅行的城市道路网络



加快市区道路网建设，提高道路网密度，形成高效畅行的道路网络空间

构建创新示范的智慧交通空间

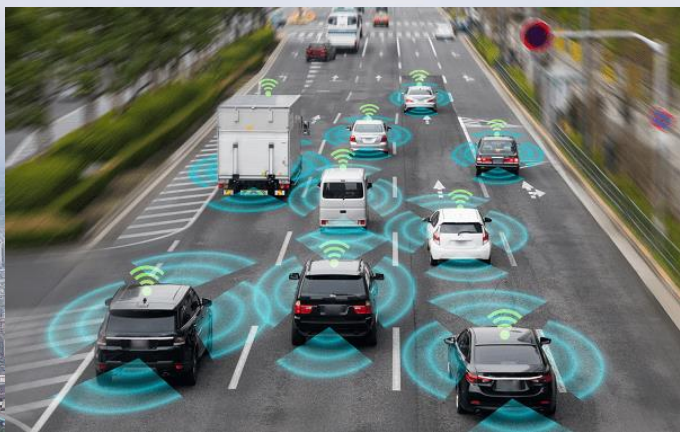


倡导智慧出行，加速智能网联和智慧交通融合发展空间建设

形成多元主体的停车空间



形成以配建停车设施为主、公共停车为辅、路内停车为补充,新能源车位相呼应的主体多元停车空间



06

历史文化遗产保护

Historical and cultural inheritance and protection

6.1 历史文化保护体系与格局 >>

延续古城的历史格局，整理老城街区空间形态的历史痕迹，使其所蕴含的场所精神、历史价值和文化魅力在与现实的叠加下重新焕发活力。

保护体系

构建**三级五类**历史文化遗产保护体系框架

三级：

国家级、省级、市级

五类：

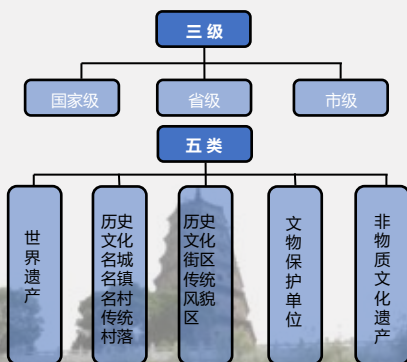
世界遗产

历史文化名城、名镇、名村、传统村落

历史文化街区、传统风貌区

文物保护单位

非物质文化遗产



构建“一核三区”的市域历史文化保护格局

“一核”：

以邵阳中心城区和邵东市为核心，以宝庆千年古城历史文化为主题的核心宝庆古城历史文化保护片区。



庆丰门



古城墙政府段东北角

宝庆府古城

“三区”

以武冈历史文化名城、名村为主题的重点武冈历史文化名城保护片区；

以绥宁县城、城步县城为核心，以展现少数民族文化、古民居特色为主题的重点绥宁、城步古民居保护片区；

以洞口县城、隆回县城、邵阳县塘田战时讲学院为核心，以革命老区教育基地为主题的重点红色革命历史文化保护片区。



武冈古城

历史文化遗产保护

Historical and cultural inheritance and protection)

6.2 历史文化保护管控 >>

建立历史资源保护名录

全国重点历史资源保护名录	
古建筑	北塔、荫家堂、宝庆府古城墙、武冈城墙、洞口宗祠古建筑群
近现代重要史迹及代表性建筑	魏源故居、塘田战时讲学院旧址、蔡锷故居、黄埔军校第二分校曲塘分部旧址
石窟寺及石刻	丹口苗文石刻群
省级重点历史资源保护名录	
古建筑	水府庙、北塔、洞口文昌塔、文仙观三官殿、孔圣庙、杨氏宗祠、荫家堂、王元帅宫、秀云观、白云岩古建筑群、神坡庵、定远桥、刘氏宗祠、魏午庄故居、蓝氏宗祠、宝庆府古城墙、武冈城墙、古卸甲坊、清溪古民居建筑群、放生阁、宛氏宗祠、邹门欧阳氏坊、雅居坑古建筑群、寨市古建筑群、大园苗寨古建筑群、于家大院、正板村古建筑群、陈锡兰故居、洞口古祠堂建筑群、武安宫、武冈文庙、浪石古建筑群、双峰禅院、木瓜桥、洪桥、古卸甲坊、南门城楼、三渡水节孝坊、西村坊古建筑群、吕霞观院子、易氏宗祠、湖公祠、茶山袁氏宗祠、天门寺、水口李氏宗祠、中龙院古民居、武冈石羊桥
古墓葬	袁吉六墓、刘光才墓（含紫霞庵）、胡曾墓、合辉北宋墓、刘长佑墓
古遗址	昭阳侯城遗址、上堡武烈王故城、湘黔古道遗址（洞口段）（含王昌龄题《龙潭夜雨》之西崖洞、水东桥、青云塔、文昌塔、洞口潭碑林、陆军第七十四军湘西会战阵亡将士纪念碑、太平桥、宝瑶古寨驿站、宝瑶至仙人桥古驿道、思义亭）、召伯窑、长安宫古城遗址
近现代重要史迹及代表性建筑	贺声墓、魏源故居、中山堂、塘田战时讲学院旧址、吕振羽故居、谭人凤故居、八路军驻湘通讯处旧址、蔡锷故居、匡互生墓、贺绿汀故居、黄埔军校第二分校曲塘分部旧址——杨氏宗祠、邹汉勋故居、育婴堂（又称圣母医院）、松坡图书馆旧址等
其他类	崇木幽古树林
石窟寺及石刻	法相岩石刻、丹口苗文石刻群
市级重点历史资源保护名录	
古建筑	双清古建筑群、东塔、岳飞纪念堂、节孝贞烈、古仙人井、宝庆中路龙口井
古遗址	召伯窑址
近现代重要史迹及代表性建筑	抗日阵亡将士纪念碑、革命烈士公墓、廖耀湘公馆、姚喆故居
古墓葬	车氏家族墓群

划定历史文化保护线

在保护范围内禁止进行下列活动：违反保护规划的大面积拆除、开发；损坏或者拆毁保护规划确定保护的建筑物、构筑物和其他设施；占用或者破坏保护规划确定保留的园林绿地、河湖水系、道路和古树名木等；其他对历史建筑的保护构成破坏性影响的活动。

城乡风貌管控引导

Urban and rural style control and guidance

7.1 跨区域层面风貌规划 >>

区域重要水廊道风貌管控



城镇

重点打造资水、邵水、赧水流经城市的河段，以及巫水、夫夷水流经城镇的河段，凸显邵阳山川秀美、水系灵动的特色，强化滨水地区的活力。



乡村

重点管控河流两岸能反映乡村田园风貌特色及生态山川风貌特色的地段，对流域中的综合性旅游景区及重要湖泊水库等提出风貌指引。



区域重要交通廊道风貌管控



乡村风貌廊道

保护乡村景观，展示自然生态风貌为主。严格控制建房退让距离、风貌、高度等。



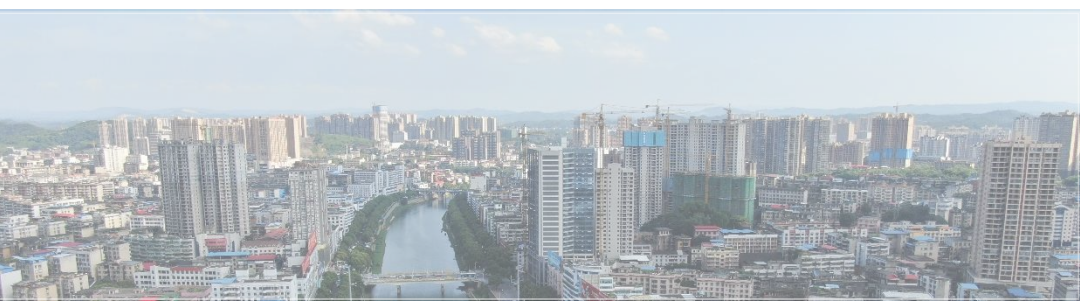
城镇风貌廊道

通过城镇景观优化提升、自然及人文遗产创新利用等措施。展现生态与人文共享，凸显具有湘中城镇风貌。



门户风貌廊道

通过对火车站、汽车站、高速互通等交通门户景观的优化提升、展现地方特色，强化城市窗口作用，形成统一协调的门户景观风貌。



城乡风貌管控引导

Urban and rural style control and guidance

7.2 城乡风貌规划 >>

总体格局

两山四水美如画
西林中岗映东城

规划以雪峰山脉、越城岭为屏障，以资江、邵水、夫夷水、赧水为脉络，形成“两山四水美如画，西林中岗映东城”的空间格局。

市域风貌分区导控

西部山林风貌区

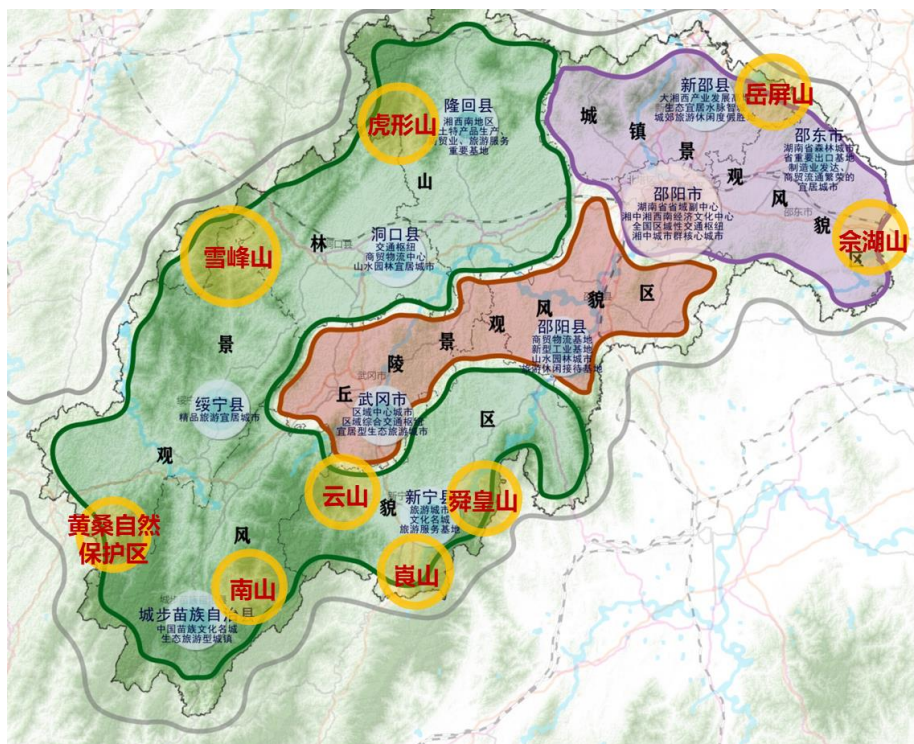
以保护生态环境优先，采用小体量古朴风格，建筑布局与环境协调，营造出质朴村落形象。

中部丘陵风貌区

控制中等强度建设，注重结合自然环境，形成水在城中，城田融合的风貌格局。

东部城镇风貌区

绿道串联城市组团，优化两岸景观廊道，嵌入城市空间布局，形成山水人家景观风貌。



07

城乡风貌管控引导

Urban and rural style control and guidance

7.3 中心城区城乡风貌规划 >>

总体格局

两江绕城卫宝庆
三轴多心塑城脊

景观框架结构



两江

指资水和邵水。

三轴

依托邵阳大道打造东西向核心发展轴，依托西湖路打造南北向核心发展轴，依托行政中心、佘湖山公园、小江湖半岛等打造景观主轴。

多中心

分别为大祥综合商业中心、双清综合行政中心、北塔综合服务中心。

四区

分别为北塔片区、大祥片区、双清片区、经开片区。

多园

天子山郊野公园、龙潭郊野公园、云水乡郊野公园、莲荷村郊野公园。

07

城乡风貌管控引导

Urban and rural style control and guidance

7.3 中心城区城乡风貌规划 >>

老城传统
风貌区

文化印记
宝庆府城
传统古朴

新城综合
风貌区

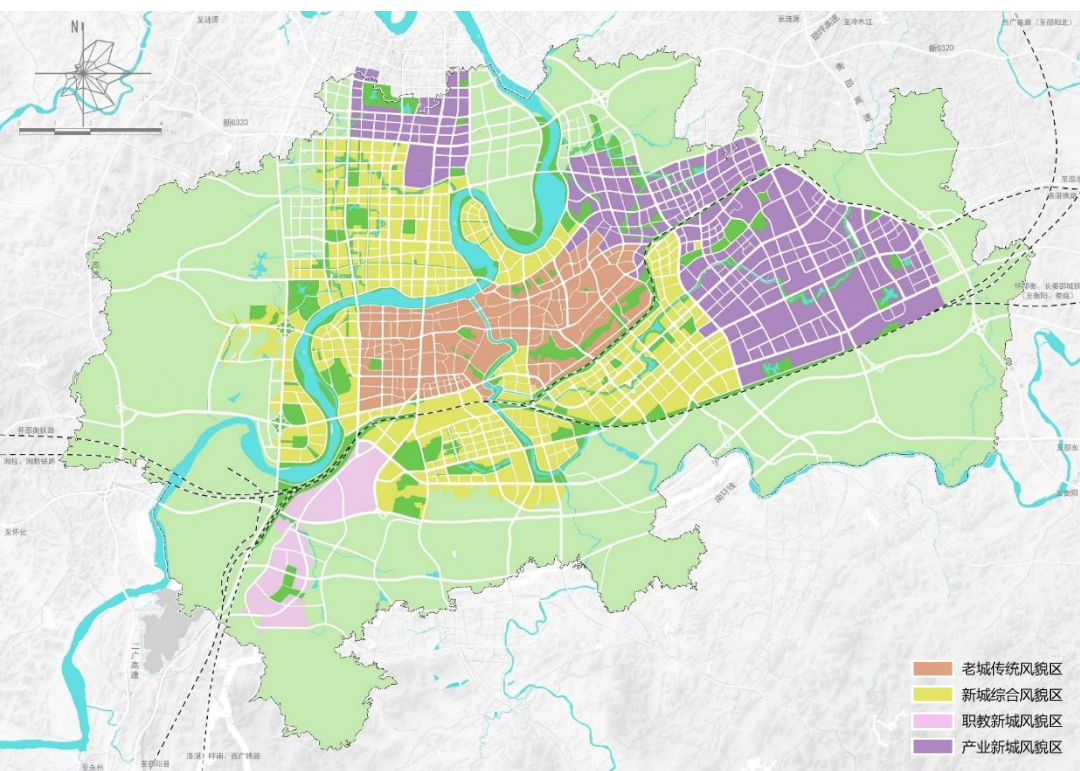
山环水绕
绿脉嵌城
生态宜居

职教新城
风貌区

傍山依城
书香府第
中式新风

产业新城
风貌区

工业核心
产城融合
现代简约



城乡风貌管控引导

Urban and rural style control and guidance

7.4 乡村风貌规划 >>

综合考虑到风貌规划的特性和不包含城中村的因素，最终建议对市域乡村风貌分四类进行分级管控引导，分别为：传统特色保护类、城郊产业发展类、自然田园风貌类、一般整治改善类。

以苏家村、李子塘村为代表。重修缮轻干预，尊重村庄与周边山水自然环境的历史格局与空间关系，保护原有聚落形态、传统街巷空间尺度。保持原有的建筑色彩，延续地域传统建筑风格。

以和平村、新华村为代表。尊重自然本底，以产业发展及上位规划为指导，鼓励布局优化。保留田园乡村风格，合理利用田园乡村元素，新建建筑宜以中高明度、中低饱和度色调为主体色，灰白色调为主。

历史文化名村、传统村落、少数民族特色村寨、特色景观旅游名村等自然、文化特色资源丰富的村庄

传统特色 保护类

郊野产业 发展类

以产业发展为主，乡村风貌应根据乡村产业发展需求，兼顾生产与生活的城乡风貌融合示范区

依托自然山水、林田湖泊等景观的远郊农旅发展型乡村，建设乡村休闲度假、田园综合体的样板村庄

自然田园 风貌类

一般整治 改善类

指除前几种类型，风貌及产业特色不突出的一般村庄

以山东村、云安村为代表。湖泊水滨乡村体现水乡韵味，丘陵乡村体现自然、民族村居风貌，山地乡村依山就势，突出山村风貌。建筑以中高明度、中低饱和度的色调为主体色，延续田园乡村基调。

以人居环境整治为主要目标，改善村容村貌、完善必要设施。尊重原有村庄聚落形态，建筑色彩体量与自然环境相契合，建筑风格保留现状乡村风格，新建可采用简约现代风格。

08

中心城区空间布局

Spatial layout of central urban area

8.1 中心城区规模及空间结构 >>



中心城区规模309.97平方公里

市本级城镇开发边界面积131.71平方公里



“两带、三轴、四片、多中心”的用地空间结构

两条滨江风光带

——**资江风光带**：形成以绿色开敞空间、公共服务、休闲娱乐、生活居住为主导功能的沿资江城市景观带。

——**邵水风光带**：形成延续传承邵阳古今城市风貌的特色景观带。其中北段以大祥区和双清区突出商业、文化等功能特色，南段以滨水居住功能为主。

两带

两条空间发展轴，一条城市中心景观主轴

——**东西向空间发展轴**：依托沪昆高速、邵阳大道、新城大道等交通通道联系大祥组团、双清组团和东部产业组团，是体现邵阳中心城区“东联西优”的重要发展轴线。

——**南北向空间发展轴**：依托南北向的西湖北路（西湖路）、雪峰路、改线后的G207（邵西大道）和二广高速，形成联系新邵县城、北塔新城区和东塔旧城区、体现邵阳中心城区“北融南延”的重要发展轴线。

——**城市中心景观主轴**：以邵阳南部新公共服务中心、北部田江新城绿心、滨江创意文化中心为主要节点，打造新的城市中心景观主轴。

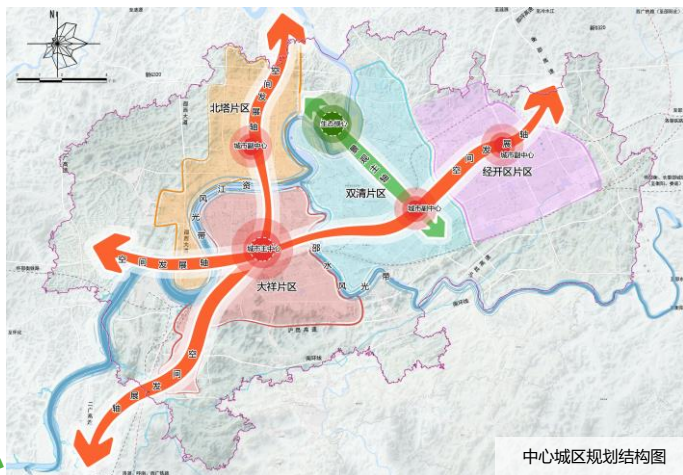
三轴

四片

北塔片区
大祥片区
双清片区
经开区片区

多中心

城市主中心
生态绿心
3处城市副中心



中心城区规划结构图

08

中心城区空间布局

Spatial layout of central urban area

8.2规划分区>>

生态保
护区

113.68公顷

12504.69公顷

生态控
制区

农田保
护区

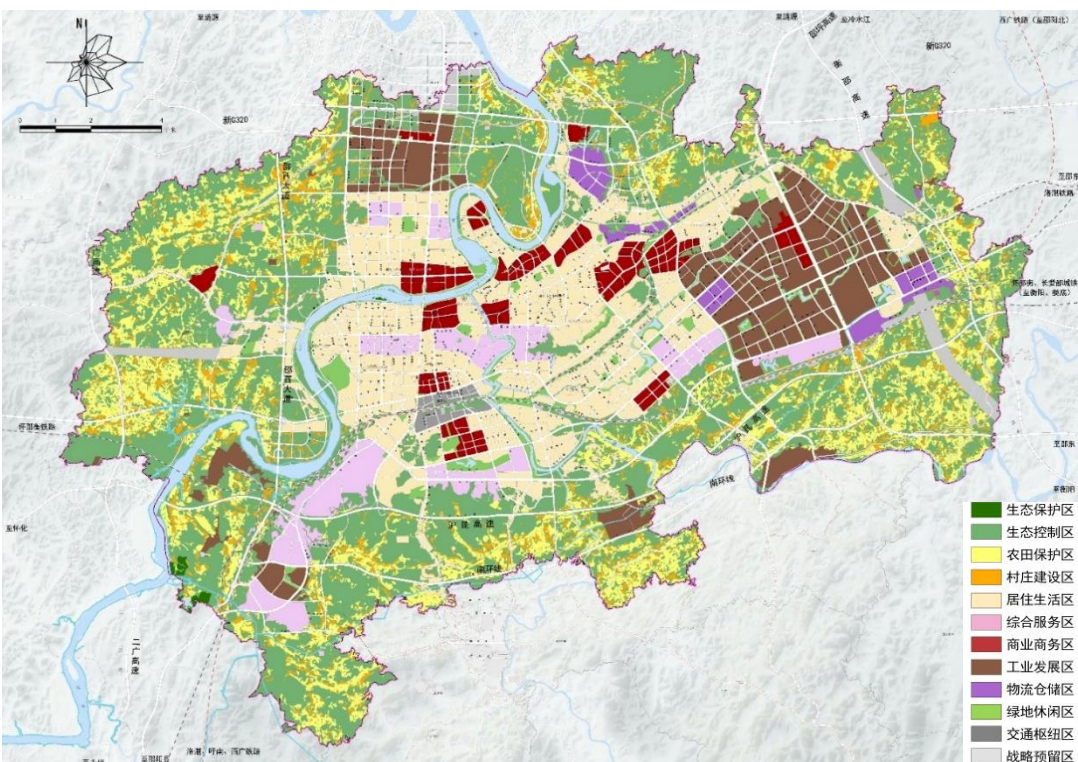
4029.15公顷

12803.64公顷

城镇发
展区

乡村发
展区

1546.23公顷



中心城区国土空间规划分区图

08

中心城区空间布局

Spatial layout of central urban area

8.3道路布局>>

构建畅达的交通网络，形成“快速路环+格网”骨架路网

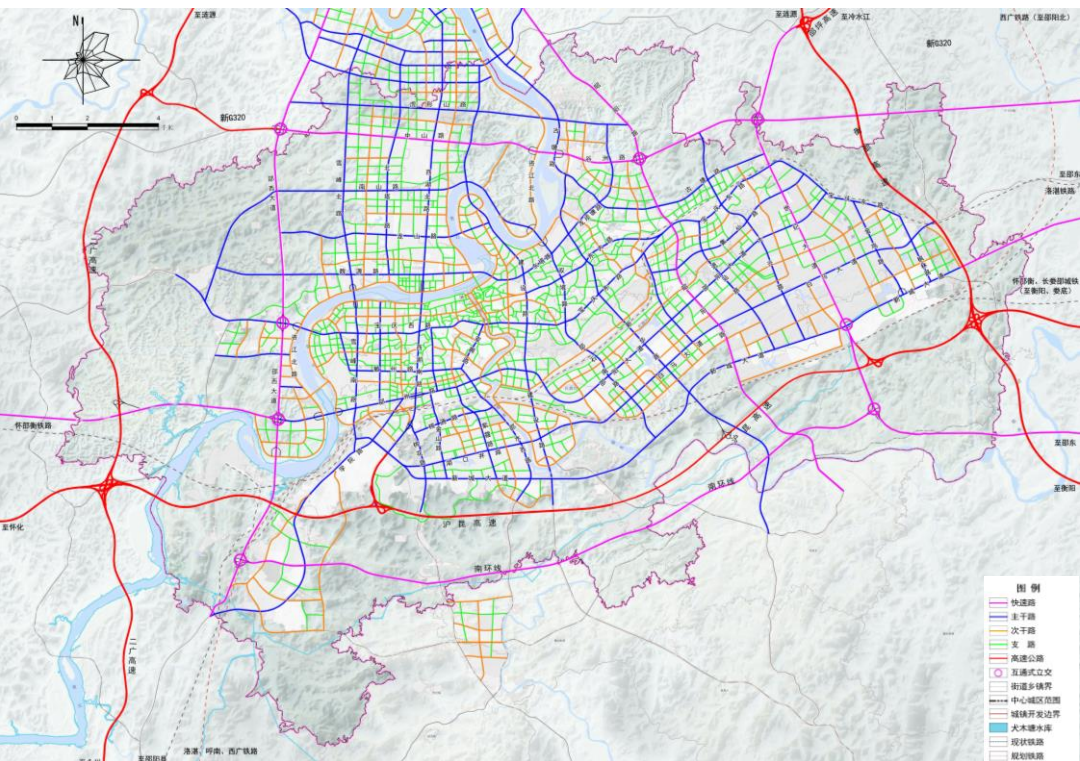


“快速路环”

由中山路、世纪大道、南环线、邵西大道组成。

“格网”

打通老城区的瓶颈区域，形成“13横17纵”的方格状主干路骨架系统，构筑均衡的城市干道网络。



08

中心城区空间布局

Spatial layout of central urban area

8.4 交通设施>>

构建路网与公交并举、动静态交通相结合的模式



“1+3”客运枢纽

规划形成一个铁路枢纽站（火车南站）和3个公路客运站的（汽车总站、汽车北站、汽车东站）客运枢纽体系。

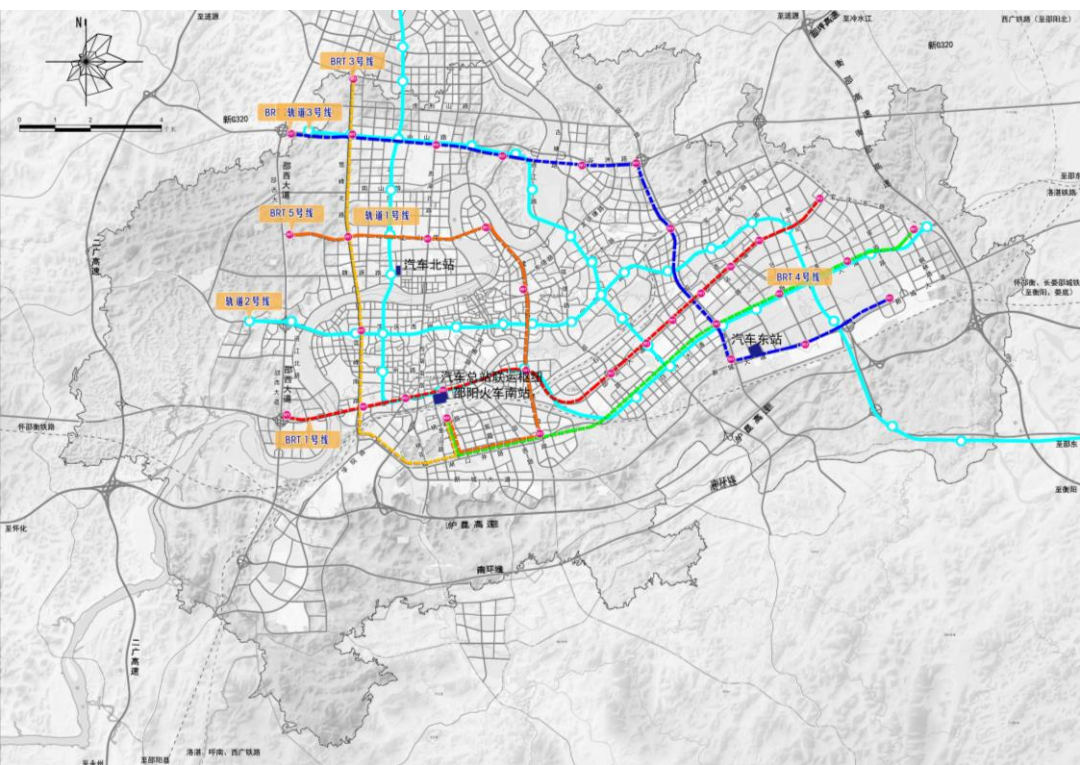
多层次公交体系

构建城际公交、城乡公交、快速公交、城区轨道等多层次的公共交通体系，高标准、一体化布设公共交通衔接设施。



智慧停车系统

优化交通设施布局，逐步建立停车系统运行管理的信息化与智能化，实现停车资源有效管理和利用，至2035年，人均城市公共停车场占地规模为0.5m²。



08

中心城区空间布局

Spatial layout of central urban area

8.5 公共服务设施>>

建立生态宜居的幸福城市

打造便捷高效的15分钟社区生活圈，将城市公共服务设施按市级、片区级、镇街级和社区级4级配置，落实教育、医疗、文化、体育、社会福利五类设施配置，构建学有所教、病有所医、老有所养、弱有所扶、文体有获的优质公共服务体系。

四级公共服务设施体系



五类设施配置体系



构建
学有所教、病有所医、老有所养、
弱有所扶、文体有获
的优质公共服务体系



中心城区空间布局

Spatial layout of central urban area

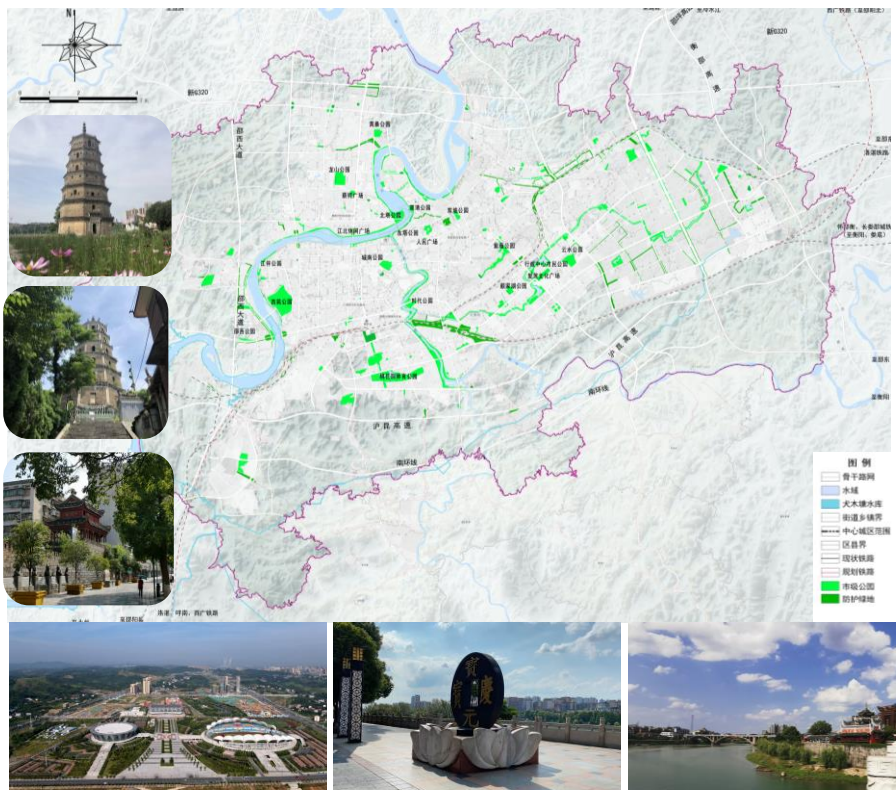
8.6 公共绿地>>

规划目标

以构建国家园林城市目标为导向，建设全域覆盖、层级明晰的公园网络，为居民提供优质、高可达性的绿色活动空间。发挥城区外围生态绿地系统的功能，加强城区绿地系统建设，为市民营造良好的生活环境，突现城市健康、持续发展。构建“山水邵阳、生态邵阳、园林邵阳”的城市品牌。

规划理念

构建城乡一体化的区域绿化网络
加强绿化建设，保护生物多样性
保护和充分利用河流、自然山体
建立布局合理的绿地空间骨架



08

中心城区空间布局

Spatial layout of central urban area

8.7 市政基础设施>>

完善市政基础设施体系，构建韧性化城市

完善供水、排水、供电、供气、通信等市政基础设施建设，落实消防、人防、医疗卫生、避难场所等设施用地的空间保障，提高设施标准、建设质量与管理水平，构建安全化韧性化城市。

100%
安全

城乡供水均等化

100%

城市污水处理率

多气源

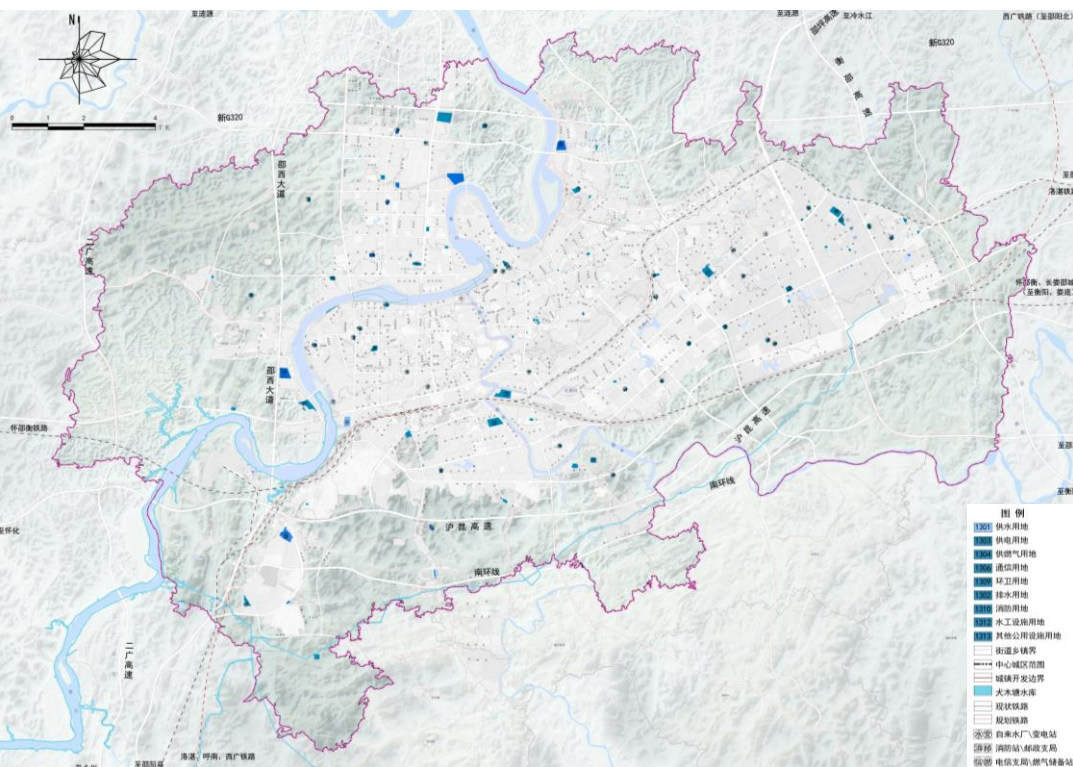
能源保障

5分钟

中心城区消防站响
应时间

互通
互联

信息通信



中心城区市政基础设施规划图

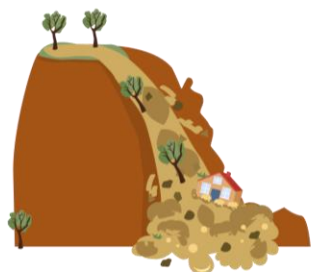
08

中心城区空间布局

Spatial layout of central urban area

8.8 综合防灾设施>>

加强防灾减灾能力建设，完善安全保障风险防控体系



加强地质灾害、气象灾害防御。对各类地质灾害风险区进行普查、管控，加强灾害预报预警、指挥调度、应急抢险等防御保障体系的建设，切实提高城市地质灾害、气象灾害的综合防御能力。

提高城市防洪排涝能力。健全城市排水防涝、防洪工程体系，加强防洪排涝设施建设与改造，积极推行低影响开发建设，实施河湖水系、生态空间的治理与修复，维护并提高城市排水防涝、防洪功能，提高城市防洪排涝能力。



完善市政基础设施，构建韧性化城市。完善给水、排水、供电、供气、通信、燃气等市政基础设施建设，落实消防、人防、医疗卫生、避难场所等设施用地的空间保障，提高设施标准、建设质量与管理水平，构建安全韧性化城市。

08

中心城区空间布局

Spatial layout of central urban area

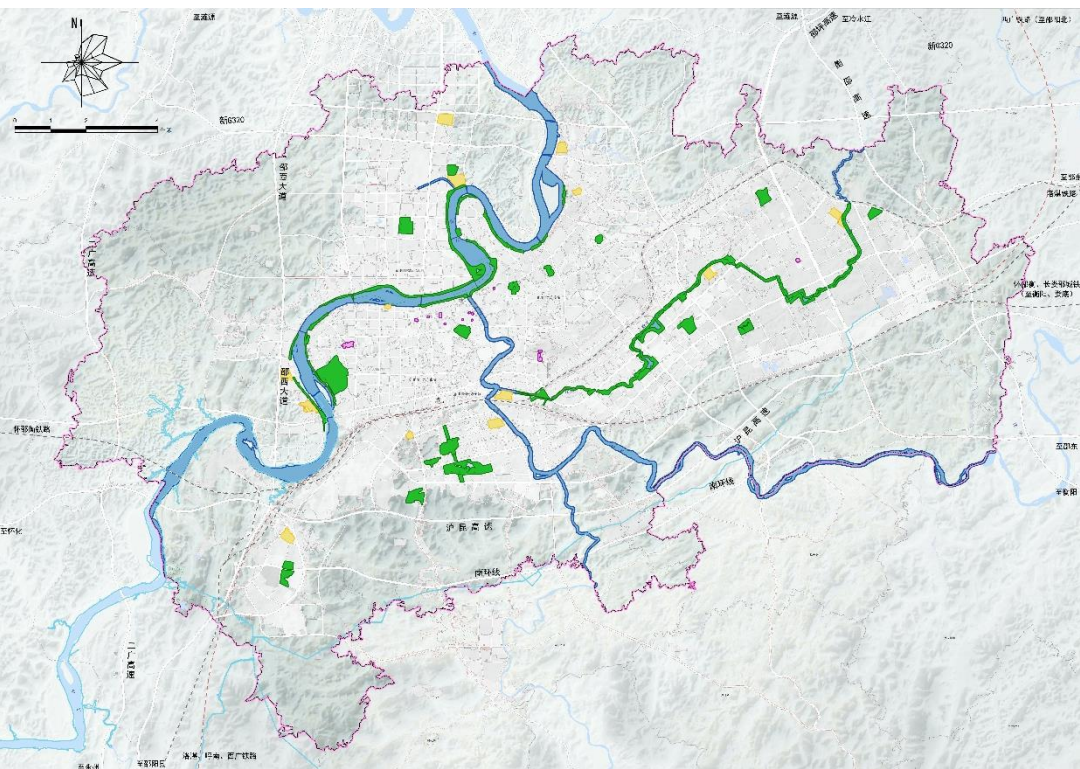
8.9 城市四线>>

城市蓝线：4级及以上河流、以及其他具有历史文化等特殊价值的重要水体

城市绿线：结构性防护绿地和大型公共绿地（面积 ≥ 2 公顷）等

城市紫线：历史文化街区及大型遗址、革命历史文物以及其他重要文物等

城市黄线：市级以上的市政基础设施和公共安全设施



中心城区控制线规划图

09

规划实施保障

Implementation guarantee

强化
组织领导

完善
配套政策

建立
评估机制

建立
监督机制

建立
考核机制

四部
同城
协作管理

明确规划
指导地位

加强
规划传导

“一张图”
实施监督

