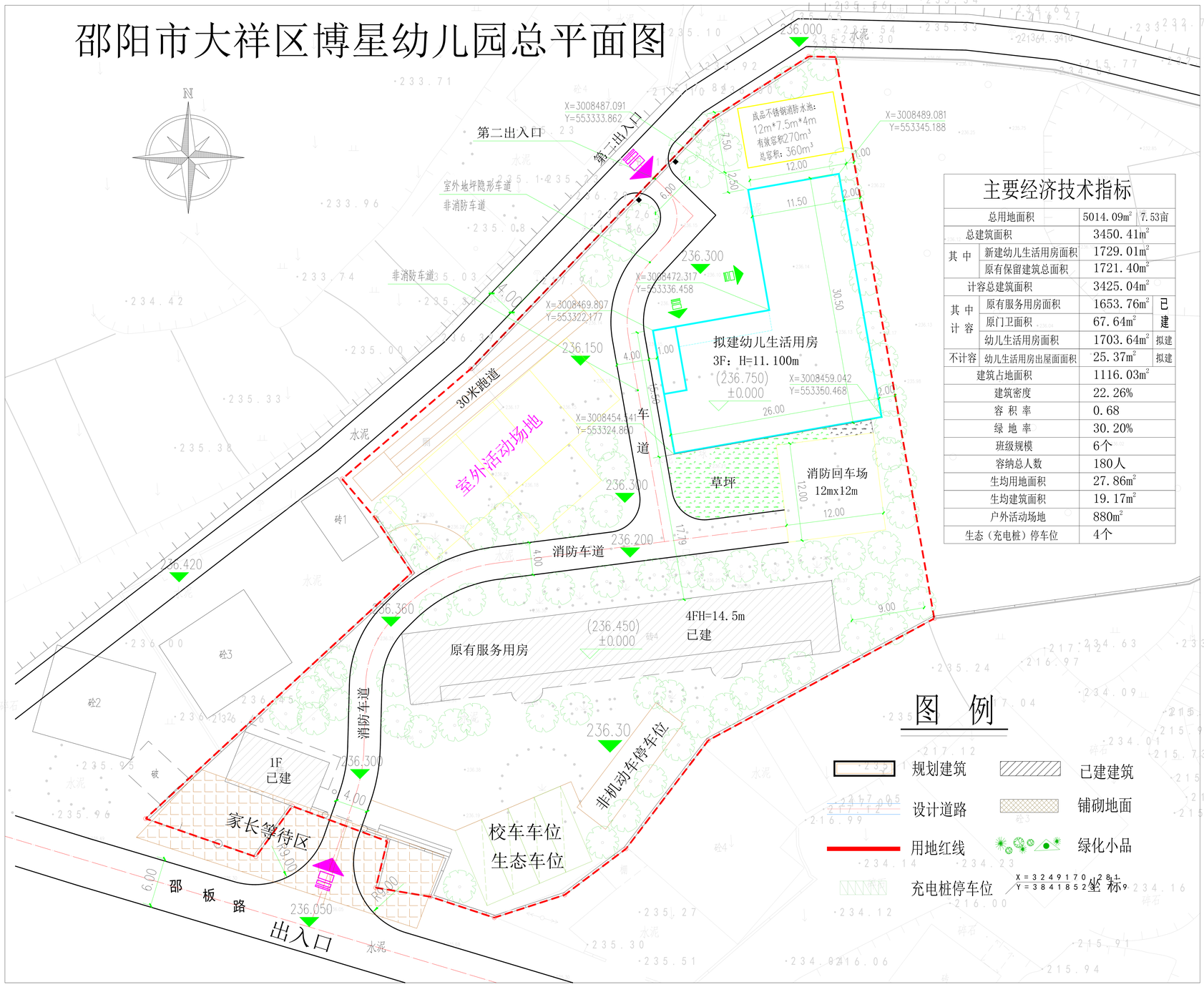
邵阳市大祥区博星幼儿园项目修建性详细规划及建筑方案批前公示

邵大自公【2024】01号



主要经济技术指标			
总用地面积		5014.09m²	7.53亩
总建筑面积		3450.41m²	
其中	新建幼儿生活用房面积	1729.01m²	
	原有保留建筑总面积	1721.40m²	
计容总建筑面积		3425.04m²	
其中计容	原有服务用房面积	1653.76m²	已建
	原门卫面积	67.64m²	
	幼儿生活用房面积	1703.64m²	拟建
不计容	幼儿生活用房出屋面面积	25.37m²	拟建
建筑占地面积		1116.03m²	
建筑密度		22.26%	
容 积 率		0.68	
绿 地 率		30.20%	
班级规模		6个	
容纳总人数		180人	
生均用地面积		27.86m²	
生均建筑面积		19.17m²	
户外活动场地		880m²	
生态（充电桩）停车位		4个	

邵阳市大祥区教育局向我局申请，拟在邵阳市大祥区板桥乡李家山村（原板桥学校、邵板路北侧）修建博星幼儿园项目，具体情况见博星幼儿园总平面图。根据《中华人民共和国城乡规划法》和《中华人民共和国行政许可证法》的规定，现予以公示。

如利害关系人对项目的建设有异议，请于公示期内向邵阳市大祥区自然资源局书面反映，我局将根据公示情况并综合各方面意见依法依规审批。

公 示 人：邵阳市大祥区自然资源局

公示时间：2024年1月11日--2024年1月18日

公示地点：邵阳市板桥学校南侧、邵板路北侧

联系电话：邵阳市大祥区自然资源局

0739-5317339

申 请 人：邵阳市大祥区教育局